



Quartier résidentiel maison non mitoyenne sur ssol



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 504,599.88

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Saint-Brice-sous-Forêt
Ταχυδρομικός κωδικός:	95350
Δημοσιεύθηκε:	28/03/2026

Περιγραφή:

Venez visiter cette maison de plus de 115m² sur sous sol total aménagé, carrelé et chauffé (non comptabilisé dans la surface), plus annexe de 15m² (non comptabilisée dans la surface) implantée au milieu de son beau terrain arboré de plus de 460 m², sans vis à vis et sans mitoyenneté, ce qui est rare dans le secteur. Elle est située à 10mn des écoles, commerces, à deux pas des Bus et à 1,7km de la gare de Sarcelles/Saint-Brice. Vous trouverez:
Au RDC: Belle entrée avec placard, WC indépendant, double salon/SAM, cuisine équipée, une deuxième cuisine équipée avec accès direct sur la SAM et du fait pourquoi pas transformer la première cuisine en chambre parentale avec coin douche, laissez parler votre imagination!
A l'étage: un grand palier dessert 3 grandes chambres dont une de plus de 15m², une salle de bains et un WC indépendant.
Le tout sur un beau terrain arboré de 465m², avec dépendance de 15 m² chauffée et un garage une voiture.
3 places de parking supplémentaires sur le terrain.
Chauffage gaz.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 430 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1948

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 3



Μπάνια: 1
Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 115 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 465 τ.μ

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 299

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T719159/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1624262

