



LOCAL COMMERCIAL - grande vitrine & axe passant



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Ενοικίαση
Τιμή:	USD 1,525.53

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Pays de la Loire
Πόλη:	Cholet
Ταχυδρομικός κωδικός:	49300
Δημοσιεύθηκε:	02/04/2026

Περιγραφή:

Surface : 87 m² dont 15 m² à l'étage + patio arrière d'environ 21 m².
Vous allez aimer :
Grande hauteur sous plafond
Vitrine toute hauteur
Luminosité naturelle optimale
Local en excellent état
Patio privatif pour pause ou stockage extérieur
Idéalement situé au centre d'un secteur commerçant très dynamique, à deux pas d'un grand parking, ce local est un véritable levier pour développer votre activité.
Exemples d'activités adaptées : opticien, vente/réparation de vélos, de trottinettes, commerce de luminaires, services, agence d'architecture, agence intérim...
Le propriétaire reste ouvert à d'autres projets (hors activités de bouche).
Disponibilité : fin décembre / début janvier.
Une visite s'impose pour mesurer tout son potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 4320 €, à la charge du preneur

Κατασκευάστηκε: 1997

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	87 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	93 τ.μ



Room details

Total rooms: 3

Lease terms

Deposit: EUR 1,200

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T664507/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1511980

