



## Maison 6 Pièces 160 m<sup>2</sup> s utile à Mantes-la-Ville (78)



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 345,005.5

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Mantes-la-Ville
Ταχυδρομικός κωδικός:	78711
Δημοσιεύθηκε:	30/03/2026

### Περιγραφή:

Dans le secteur le plus recherché et calme de Mantes la Ville, venez découvrir cette belle maison de construction traditionnelle de 160m<sup>2</sup> utile hors sous sol, élevée sur un sous sol total sur une parcelle close et arborée de 560m<sup>2</sup> environ .A proximité de l'A13 en 5 min, des écoles et des commerces, proximité du RER E prévu en 2027 en 10 à min<br /><br />Entrée distribuant à droite une grande cuisine équipée de 15m<sup>2</sup> et à gauche un double séjour salon/ salle à manger de 30m<sup>2</sup> lumineuse prolongée par une salle de douche a l'italienne récente avec wc et une première chambre.<br />Une vie de plain pied est donc possible<br />A l'étage une pièce palière distribue 2 grandes chambres de 18 et 15m<sup>2</sup> ainsi qu'une salle de bain<br />et d'un wc indépendant<br />Le sous sol comprend une 4 ieme chambre, une cave, une buanderie, un grand garage pour 2 voitures. Joli jardin fleuri et clos<br /><br /> Les Plus : Chauffage électrique, pas de mitoyenneté, exposition Est/Ouest, excellent état, possibilité de rentrer 5 voitures

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 294 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 280 000 €

Honoraires charge acquéreur : 14 000 € soit 5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Κατασκευάστηκε: 1975

### Κοινά



---

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	128 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	560 τ.μ

## Room details

Total rooms:	6
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	422
--	-----

## Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722105/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722105/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1622336

