



Maison avec jardin, garage et 3 chambres



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 205,360.42

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Longueville
Ταχυδρομικός κωδικός:	77650
Δημοσιεύθηκε:	30/03/2026

Περιγραφή:

Benjamin Fourtier vous présente cette charmante maison pleine de caractère située à Gouaix, à seulement 8 minutes de Longueville (gare ligne P) et 10 minutes de Provins. Idéalement située, elle profite d'un environnement agréable, à deux pas des commerces et des premières commodités, offrant un cadre de vie pratique et recherché.
Cette maison d'environ 112 m², implantée sur une parcelle de 487 m², offre des espaces chaleureux et bien agencés. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une entrée sur cuisine aménagée, un salon / salle à manger convivial avec poêle à bois, une salle de bain, une salle d'eau avec WC, un jardin d'hiver lumineux ainsi qu'un garage. À l'étage, un palier dessert trois chambres confortables et un WC, offrant un espace nuit idéal pour la famille. À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain clos et arboré, d'une cour, d'une terrasse, d'une cave et d'un abri de jardin, parfaits pour les beaux jours et le rangement. Côté confort : chauffage central au gaz de ville, poêle à bois, climatisation réversible à l'étage, double vitrage, fibre raccordée et tout-à-l'égout. Taxe foncière : 880 €. Une maison soignée, pleine de charme et de goût, prête à accueillir votre nouveau projet de vie. Visite virtuelle sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1850



Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	111 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	487 τ.μ

Room details

Total rooms:	4
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	245
--	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T722372/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630912

