



## Duplex 3 pièces de 56m<sup>2</sup>



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 245,677.3

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Fresnes
Ταχυδρομικός κωδικός:	94260
Δημοσιεύθηκε:	30/03/2026

#### Περιγραφή:

Situé dans le Domaine de la Peupleraie, limite Antony. Dans une résidence arborée, familiale, offrant une vue totalement dégagée et sans vis-à-vis. À proximité des écoles, des commerces et des transports (RER à 15min à pied). Je vous présente ce charmant appartement 3 pièces en duplex de 56m<sup>2</sup>, en parfait état. Il se compose d'une entrée avec rangement, d'une cuisine aménagée et équipée, d'un séjour agréable menant à un balcon, deux chambres (dont une avec placard), une salle de bains, WC séparé, et un cellier. Parking libre dans la résidence

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 223 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2830 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1960

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	1



---

Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 56 τ.μ  
Floor Number: 2

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 265

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722448/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722448/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1630434

