



T2 45 m² LUMINEUX – CALME – FAIBLES CHARGES



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 99,447.69

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Πόλη:	Port-de-Bouc
Ταχυδρομικός κωδικός:	13110
Δημοσιεύθηκε:	30/03/2026

Περιγραφή:

Jérôme SOYER propose : Port de Bouc (13110) Appartement 2 pièces d'environ 45 m², situé dans un quartier calme et recherché, à proximité immédiate des commodités.

- Pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte
- Chambre confortable
- Appartement bien agencé, sans perte de place
- Petite copropriété (3 lots) = faibles charges

* Emplacement idéal :

Commerces à 5 min à pied
Écoles à 10 min
Parcs et espaces verts à proximité

* Parfait pour :
? Premier achat
? Investissement locatif rentable

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 3 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 85 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1948

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά 45 τ.μ



πόδια:

Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 243

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T722579/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1629612

