APPARTEMENT 2 PIÈCES - 39 M^2 -

Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 132,706.01

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Πόλη:	Cavaillon
Ταχυδρομικός κωδικός:	84300
Δημοσιεύθηκε:	01/04/2026

Περιγραφή:

Situé dans la charmante ville de Cavaillon (84300), c'et appartement 2 pièces de 39.41 m^2, offre un emplacement idéal proche de toutes commodités. Niché au cœur d'un quartier dynamique, les résidents bénéficient d'un accès aisé à des commerces locaux, restaurants, écoles et transports en commun, offrant ainsi un cadre de vie pratique et agréable.
Au 3ème et dernier étage avec ascenseur d'un immeuble récent datant de 2013, cet appartement propose 2 pièces principales avec une entrée accueillante, une cuisine fonctionnelle, ainsi qu'une salle d'eau avec wc.
Appartement loué sous bail commercial Domitys, investissement locatif sécurisé.
Services résidence : accueil, réception de courrier, accès téléphonique et wifi, animations, appartement pour les proches et invités, assistance dans les actes de la vie quotidienne, blanchisserie, coiffure et soins esthétiques.
Prestations résidence : salon bibliothèque et atelier, jardin, piscine, sauna, salle de gym, navette pour les déplacements extérieurs collectifs, parking et location véhicules.

LOYER ANNUEL : 5388 € HT
CHARGES MENSUELS :
DUREE DE BAIL : 11 ANS DEBUTER LE 19 SEPTEMBRE 2013

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 124 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2240 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 113 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε:	2013

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	1
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	39 τ.μ
Floor Number:	3

Room details

Total rooms:	2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	87

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T682337/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1548013