



## Maison familiale



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 287,000

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Villefranche-sur-Cher
Ταχυδρομικός κωδικός:	41200
Δημοσιεύθηκε:	01/04/2026

#### Περιγραφή:

Située dans la charmante commune de Villefranche-sur-Cher (41200), à 15 min de Romorantin-Lanthenay, Charlotte MARTIN vous propose cette propriété qui offre un cadre de vie paisible et chaleureux. Nichée dans un quartier résidentiel recherché, cette maison bénéficie d'un environnement calme tout en étant à proximité des commerces, écoles et services essentiels, offrant ainsi une qualité de vie agréable pour ses résidents. <br /><br />Construite en 2018, cette maison de plain pied de 124 m<sup>2</sup> sur un terrain clos de 5273 m<sup>2</sup> dispose d'un espace de vie spacieux et lumineux. <br /><br />Elle se compose : d'une entrée avec dressing, une lumineuse pièce de vie, une cuisine aménagée et équipée, un sellier/buanderie, 4 chambres dont une suite parentale, une salle de bain, un WC. Une partie des combles est aménageable sur 40m<sup>2</sup>. <br /><br />Equipement de la maison: Isolation performante. Chauffage par pompe à chaleur avec plancher chauffant. Assainissement au tout à l'égout conforme. Panneaux solaires. Portail électrique avec digicode et interphone. Fibre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 287 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2018

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 4



---

Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 124 τ.μ  
Μέγεθος αυλής: 5273 τ.μ

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 61

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T683703/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T683703/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1552905

