



## Nouveauté à Servon ! Pavillon de plain-pied de 134m<sup>2</sup>



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 463,527.8

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Servon
Ταχυδρομικός κωδικός:	77170
Δημοσιεύθηκε:	01/04/2026

### Περιγραφή:

Située à Servon (77170), cette propriété bénéficie d'un environnement calme et familial, offrant un cadre de vie agréable. À proximité, on retrouve des commerces, écoles et espaces verts, idéal pour les familles. La ville propose également des activités culturelles et sportives pour tous les âges, assurant un quotidien dynamique et épanouissant. Dotée d'un terrain de 615 m<sup>2</sup>, cette maison comprend 2 places de parking, parfait pour accueillir des véhicules en toute sécurité, cette résidence de 134 m<sup>2</sup> en plain-pied présente un extérieur soigné, avec un jardin et un garage intégral, offrant un espace extérieur fonctionnel et facile d'entretien. Ce pavillon spacieux de 7 pièces propose un agencement pratique : une entrée accueillante donnant sur un double séjour lumineux avec cheminée, une cuisine de 20m<sup>2</sup>, 5 chambres dont une avec salle d'eau et WC attenants. Les 2 toilettes et 2 salles de bain assurent le confort des résidents. Un sous-sol complète ce bien, offrant un espace supplémentaire pour le rangement ou l'aménagement selon les besoins.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 395 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1965

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 5



---

Μπάνια: 2  
Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 134 τ.μ  
Μέγεθος αυλής: 615 τ.μ

### Room details

Total rooms: 7

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 165

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T685800/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T685800/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1556048

