



Maison familiale bien située à moderniser



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 423,393.05

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Limours
Ταχυδρομικός κωδικός:	91470
Δημοσιεύθηκε:	31/03/2026

Περιγραφή:

Nouveauté - Centre de Limours - Proximité immédiate collège et Lycée, maison à rénover de 118m² habitables / 6 pièces - 4 chambres sur terrain de 445m²
De plain pied : une entrée avec placard, une cuisine, un séjour avec cheminée de 35m² - deux chambres, un dressing, une salle de bain, un wc.
En demi niveau: 1 chambre + 1 petite chambre ou bureau , une salle de douche avec wc.
Un garage comprenant espace buanderie et chaufferie complète ce bien.
Ouvrants en PVC double vitrage + volets motorisés.
Travaux de rénovation à prévoir. Fort potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 359 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 348 230 €

Honoraires charge acquéreur : 10 770 € soit 3,09 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Κατασκευάστηκε: 1970

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	118 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	445 τ.μ



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 291

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T690707/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1566899

