



## Le centre-ville à portée de main, le confort à la maison.



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 185,293.77

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Anet
Ταχυδρομικός κωδικός:	28260
Δημοσιεύθηκε:	31/03/2026

### Περιγραφή:

En plein centre d'Ézy-sur-Eure, cette maison vous offre un cadre de vie ultra-pratique : tous les commerces à deux pas, écoles à pied, grand marché animé et une ville dynamique où il fait bon vivre. Un quotidien simplifié, dans une ambiance chaleureuse.<br /><br />Côté extérieur, vous profitez du calme avec une maison de ville bien placée et une jolie terrasse qui crée un coin cosy très agréable, parfait pour savourer les beaux jours. Un abri de jardin vient compléter l'ensemble pour le rangement.<br /><br />À l'intérieur, le charme opère rapidement : une grande cuisine conviviale, un séjour cosy où l'on se sent tout de suite bien, et une salle de bain au rez-de-chaussée.<br /><br />À l'étage, vous trouverez deux chambres accueillantes.<br /><br />C'est une maison agréable, simple, sans gros travaux à prévoir — il ne vous reste qu'à y mettre votre style.<br /><br />Envie de la visiter ? Contactez-moi, je me ferai un plaisir de vous la faire découvrir !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 157 900 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1780

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	1



---

Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 74 τ.μ  
Μέγεθος αυλής: 202 τ.μ

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 329

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T692029/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T692029/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1565306

