



PLAGE A 6 MN/ GARAGES / MAISON 118m²/ TER 834m²



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 375,000

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Lanton
Ταχυδρομικός κωδικός:	33138
Δημοσιεύθηκε:	01/04/2026

Περιγραφή:

Connaissez-vous LANTON ?
C'est une commune attractive et recherchée.
A proximité immédiate du BASSIN, des commerces et des plages.
Découvrez cette maison atypique des années 1970, d'une surface de 118 m² sur une parcelle de 834 m².
Elle présente 3 chambres, Séjour/Salon avec cheminée,
une cuisine équipée,
un espace buanderie arrière cuisine,
une salle d'eau,
un WC indépendant,
Une extension récente de la bâtisse permet de profiter pleinement du jardin.
Quelques travaux sont à envisager pour un esthétisme actuel.

Prestations et atouts :
- Toiture refaite en 2010,
- Huisseries changées en 2010,
- Deux grands garages,
- Grande parcelle arborée,
- Chauffage au gaz,
Emplacement idéal : commerces, écoles et Bassin accessibles à pied.
À visiter sans tarder !

NTER-CABINET: vous êtes agent ou conseiller(e) immobilier et vous avez un acquéreur potentiellement intéressé par ce bien ? Contactez moi afin que l'on organise une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 375 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1970

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	118 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	834 τ.μ

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	184
--	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T692521/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1563459

