



## Appartement de 52 m<sup>2</sup> en hypercentre



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 151,379.96

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Châteauroux
Ταχυδρομικός κωδικός:	36000
Δημοσιεύθηκε:	31/03/2026

#### Περιγραφή:

Idéalement situé en hypercentre de Châteauroux, venez découvrir ce bel appartement rénové de 52 m<sup>2</sup>. Proche de toutes les commodités, infrastructures médicales et écoles.<br /><br />Le bien est au 4ème étage avec ascenseur, il dispose d'un séjour ouvert sur une cuisine équipée, une salle d'eau avec un bac à douche PMR, une chambre, un wc indépendant et un cellier. <br /><br />De plus, vous trouverez en sous-sol une cave privative et deux places de parkings attitrées au logement.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 121 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 129 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2000

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	1
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά	52 τ.μ



πόδια:

Floor Number: 4

### Room details

Total rooms: 2

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 161

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T693139/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T693139/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1568218

