



## Le charme de la maison en pierre et au calme



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 293,372.02

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Plouaret
Ταχυδρομικός κωδικός:	22420
Δημοσιεύθηκε:	31/03/2026

### Περιγραφή:

Maison en pierre dans un cadre de vie paisible, proximité du centre-ville, la gare et du parc de loisirs. Grand jardin bien entretenu offrant un espace extérieur agréable pour profiter du calme environnant.<br /><br />Maison de 117 m<sup>2</sup> environ se compose :<br /><br />Au rez-de-chaussée :<br /><br />- Un séjour traversant donnant sur une terrasse<br />- Une cuisine équipée et aménagée<br />- Une chambre<br />- Une de salle de bain<br />- WC séparés<br />- Un espace pouvant servir de bureau ou chambre d'appoint<br />- Un grand garage<br />- Un sous-sol total offrant de multiples possibilités d'aménagement.<br /><br />A l'étage, un palier dessert :<br /><br />- Une chambre avec accès au grenier, pouvant servir de dressing<br />- Une très grande chambre<br />- Une salle d'eau avec douche et WC<br /><br />Le chauffage au fuel assure un confort thermique optimal. Un insert à bois ainsi qu'un poêle à pellet rajoute au bien être de ce bien. Les intérieurs, décorés avec goût et raffinement, offrent un cadre chaleureux et accueillant pour toute la famille.<br /><br />Assainissement collectif, tout à l'égout.<br />Possibilité d'acquisition de la deuxième maison en pierre

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1958

### Κοινά



---

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	117 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	1482 τ.μ

## Room details

Total rooms:	5
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	239
--	-----

## Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T698707/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T698707/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1568334

