



## Maison à finir de rénover 4 chambres Jardin Garage



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 326,229.69

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Grand Est
Πόλη:	Tinqueux
Ταχυδρομικός κωδικός:	51430
Δημοσιεύθηκε:	01/04/2026

### Περιγραφή:

Située à Tinqueux (51430), cette charmante maison bénéficie d'un emplacement idéal à proximité des commodités principales de la ville, tout en offrant un cadre paisible et résidentiel. Dotée d'une surface de terrain de 349 m<sup>2</sup>, elle offre un équilibre parfait entre espace extérieur et confort intérieur.<br /><br />Cette maison à finir de rénover de 108 m<sup>2</sup> comprenant une entrée, une cuisine semi-ouverte, un séjour lumineux d'environ 25m<sup>2</sup>, 1 toilette séparé, une buanderie.<br />A l'étage, 4 chambres d'environ 10m<sup>2</sup> à 12m<sup>2</sup>, une salle de douche et 1 toilette séparé. <br />Possibilité d'aménager les combles en ajoutant un escalier, permettant d'offrir un potentiel d'agencement supplémentaire pour s'adapter aux besoins et aux envies de ses futurs occupants.<br /><br />Pour compléter cette maison, un garage et un jardin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 278 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1970

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	108 τ.μ



---

Μέγεθος αυλής: 349 τ.μ

### Room details

Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 147

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T699138/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T699138/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1551706

