



## À Brie-Comte-Robert, 3 pièce, balcon, 2 places de parkings



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 233,524.13

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Brie-Comte-Robert
Ταχυδρομικός κωδικός:	77170
Δημοσιεύθηκε:	31/03/2026

#### Περιγραφή:

Situé à Brie-Comte-Robert (77170), cet appartement bénéficie d'un environnement agréable avec la proximité d'écoles, d'un lycée, d'un collège ainsi que des transports en commun tels que des bus et des trains. <br /><br />La ville offre une qualité de vie appréciable grâce à ses commodités telles que les commerces et les services accessibles à proximité.<br /><br />À l'extérieur, le bien se distingue par ses deux places de parking, offrant ainsi un stationnement pratique pour ses habitants. <br />De plus, un balcon ajoute une touche de convivialité à l'espace extérieur, permettant de profiter de moments de détente en plein air.<br /><br />À l'intérieur, cet appartement de 60 m<sup>2</sup> situé au deuxième étage, se compose d'un séjour avec coin cuisine, de deux chambres, d'une salle de bain, d'un water-closet, ainsi que d'un rangement. <br /><br />Les menuiseries en double vitrage assurent une bonne isolation, tandis que le parquet et le carrelage confèrent charme et praticité. <br /><br />La cuisine aménagée et ouverte, les placards dans les chambres, ainsi que la baignoire dans la salle de bain ajoutent des éléments de confort et de fonctionnalité à ce bien immobilier construit en 2014.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 30 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2900 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2014

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 2

Μπάνια: 1

Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 60 τ.μ

Floor Number: 2

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 77

## Building details

Parking: Ναί

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722998/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722998/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1630718

