



## Maison plain-pied



### Στοιχεία μεσίτη

|                  |  |
|------------------|--|
| Όνομα:           | ArKadia  |
| Όνομα εταιρείας: |  |
| Χώρα:            | United Kingdom   |
| Τηλέφωνο:        |  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Στοιχεία καταχώρησης

|              |                |
|--------------|----------------|
| Ακίνητο για: | Πώληση         |
| Τιμή:        | USD 229,858.79 |

### Τοποθεσία

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Χώρα:                  | France             |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Nouvelle-Aquitaine |
| Πόλη:                  | Lafox              |
| Ταχυδρομικός κωδικός:  | 47240              |
| Δημοσιεύθηκε:          | 31/03/2026         |

### Περιγραφή:

Située dans la charmante commune de Lafox (47240), cette maison de lotissement offre un cadre de vie paisible à ses habitants. Proche des commodités du quotidien, elle bénéficie d'un emplacement idéal pour profiter des services de proximité. Grâce à sa position stratégique, les résidents peuvent facilement accéder aux commerces, écoles et transports en commun, garantissant ainsi un quotidien pratique et agréable.

Construite en 2014 sur un terrain clos de 430 m<sup>2</sup>, cette maison de 90 m<sup>2</sup> propose un agencement fonctionnel sur 4 pièces, comprenant 3 chambres pour accueillir confortablement ses occupants. Avec un garage pouvant accueillir votre voiture, cette propriété offre également un espace de rangement cellier. la maison dispose d'un ballon thermodynamique et pompe à chaleur pour le chauffage.

Son allure moderne et sa construction récente en font un bien immobilier attractif, idéal pour une famille en quête de confort et de praticité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 194 900 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2014

### Κοινά

|                        |        |
|------------------------|--------|
| Κρεβατοκάμαρες:        | 3      |
| Τελειωμένα τετραγωνικά | 90 τ.μ |



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 430 τ.μ

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 51

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T723066/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T723066/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1629769

