



Ensemble troglodyte rare avec deux caves et terrain arboré dominant.



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 30,510.69

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Langeais
Ταχυδρομικός κωδικός:	37130
Δημοσιεύθηκε:	31/03/2026

Περιγραφή:

Situé à Langeais,

Découvrez cet ensemble troglodyte composé de deux lots de 72 m² et 76 m², offrant de beaux volumes bruts et facilement exploitables. Chaque cave dispose d'un accès direct par une large ouverture avec porte en bois, permettant une circulation simple et la possibilité d'y stationner ou d'y installer un atelier, un espace de stockage ou un projet d'aménagement atypique.

En façade, une bande de terrain permet diverses utilisations : zone de travail extérieure, terrasse, espace de culture ou stockage complémentaire.
Au-dessus, l'ensemble est complété par un terrain arboré d'environ 1 930 m², représentant la superficie dominante du bien. Cet espace, accessible par un escalier en béton, offre un environnement naturel préservé, idéal pour un projet de détente, de loisirs ou simplement pour profiter d'un cadre verdoyant.

Le site est sain, les volumes sont généreux, et les parois taillées dans la roche apportent une atmosphère unique tout en garantissant une excellente stabilité thermique.
Un bien rare pour les amateurs de patrimoine troglodyte, les investisseurs ou les porteurs de projets nécessitant de grands espaces exploitables.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 26 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1900



Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 148 τ.μ

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T723215/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1615662

