



Fismes - Beau terrain



Στοιχεία μεσίτη

| | |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Όνομα: | ArKadia |
| Όνομα εταιρείας: | |
| Χώρα: | United Kingdom |
| Τηλέφωνο: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Στοιχεία καταχώρησης

| | |
|--------------|----------------|
| Ακίνητο για: | Πώληση |
| Τιμή: | USD 117,887.52 |

Τοποθεσία

| | |
|------------------------|------------|
| Χώρα: | France |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Grand Est |
| Πόλη: | Fismes |
| Ταχυδρομικός κωδικός: | 51170 |
| Δημοσιεύθηκε: | 31/03/2026 |

Περιγραφή:

Pavillon indépendant 85 m² – Vendu loué – Idéal investisseur
Édifié sur une parcelle entièrement clôturée de 325 m², ce pavillon indépendant de 85 m² représente une opportunité intéressante pour investisseur à la recherche d'un bien avec rentabilité immédiate.
La maison est vendue louée, avec un loyer mensuel de 600 € et un bail en cours.
Au rez-de-chaussée, vous trouverez une grande pièce de vie comprenant un séjour et une cuisine semi-équipée.
L'étage dessert un grand couloir, un palier pouvant accueillir un espace bureau, deux grandes chambres, ainsi qu'une salle de bain avec WC.
Des travaux de rafraîchissement seront à prévoir, notamment au niveau de la cuisine et des finitions.
Ces travaux ne seront pas dans l'immédiat, le bien étant actuellement occupé.
Maison indépendante, volumes confortables et terrain clos : un bien offrant un potentiel de valorisation intéressant à moyen terme, idéal pour un investisseur averti.
Loyer actuel : 600 € / mois
Bail en cours – bien vendu loué

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 100 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1960

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 2



Μπάνια: 1
Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 77 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 325 τ.μ

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 546

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T723248/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1593956

