



## Belle maison sans travaux



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 293,662.59

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Anet
Ταχυδρομικός κωδικός:	28260
Δημοσιεύθηκε:	01/04/2026

#### Περιγραφή:

Dans la ville d'Anet, dans un secteur calme, proche du centre-ville, de ses commodités, des écoles, collège à 3min d'Ezy-sur-Eure et de son marché réputé. Cette belle maison familiale a tout pour plaire. <br /><br />Venez découvrir cette belle maison lumineuse de plain-pied d'une surface habitable de 104m<sup>2</sup> environ. <br />Elle se compose d'un double séjour avec sa cuisine américaine, meublée et équipée, 4 chambres dont 1 avec mezzanine et coin bureau/bibliothèque, une salle d'eau, une buanderie et un wc indépendant. <br />Un jardin clos et arboré de 730m<sup>2</sup>, avec 2 abris de jardin, une pergola et une terrasse complètent ce bien. <br /><br />La partie technique : Double vitrage PVC, poêle à granule avec récupérateur de chaleur, fibre optique, 2/3 places de parking.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1980

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	97 τ.μ



---

Μέγεθος αυλής: 730 τ.μ

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 215

## Building details

Parking: Ναί

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T723320/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T723320/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1548007

