



PRE DE L'ARCHE - 3 PIECES - 2 CHAMBRES - 63 M2



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 256,993.89

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Neuilly-Plaisance
Ταχυδρομικός κωδικός:	93360
Δημοσιεύθηκε:	02/04/2026

Περιγραφή:

Appartement 3 pièces d'environ 63 m², situé au RDC au sein d'une résidence sécurisée avec gardien.
Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux, d'une cuisine équipée indépendante, de 2 chambres, d'un dressing avec rangement, d'une salle de bains et d'un WC indépendant.
Une cave d'environ 8 m² et une place de parking numérotée complètent ce bien.
Des travaux de ravalement avec isolation par l'extérieur ont déjà été votés et payés, garantissant ainsi une meilleure performance énergétique.
Ecole Maternelle Foch à 550 mètres (8 min à pied)
Ecole Élémentaire du Centre à 850 mètres (11 min à pied)
RER A (Neuilly-Plaisance) à 850 mètres (11 min à pied)
Stade Municipale Omnisports à 300 mètres (4 min à pied)
Proche de nombreuses commodités

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 197 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3285 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 219 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1970



Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 2
Μπάνια: 1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 63 τ.μ

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 260

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T639522/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1468751

