



L'élégance de la Pierre, Charme Breton et Performance Énergétique Réunis à Ploemel!



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 466,819.14

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Ploemel
Ταχυδρομικός κωδικός:	56400
Δημοσιεύθηκε:	02/04/2026

Περιγραφή:

À Ploemel, cette authentique maison en pierre de 160 m² séduira les amateurs de caractère et de belles matières. Poutres apparentes, murs en pierre, volumes généreux... chaque pièce respire le charme de l'ancien allié au confort moderne. Le cœur de la maison : un salon de 45 m² avec plafond cathédrale, idéal pour les moments en famille ou entre amis. Elle se compose de 5 pièces dont 3 chambres, 2 salles de bain, 2 WC, et une cuisine ouverte conviviale. Sur un terrain de 2800 m² (piscinable), l'espace extérieur offre de belles perspectives d'aménagement. Un garage/atelier indépendant de 60 m² et 5 places de stationnement complètent l'ensemble. À quelques minutes des plages et du golf, cette maison pleine d'âme est idéale pour une famille ou une résidence secondaire à l'allure chaleureuse et authentique. Un bien coup de cœur, où il fait bon vivre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1920

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	2



Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 160 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 2822 τ.μ

Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 135

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T654714/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1498507

