



GARCHES - Poincaré Duplex 3 pièces 62m2 - Centre-Ville et gare à 5 minutes



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 438,391.69

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Garches
Ταχυδρομικός κωδικός:	92380
Δημοσιεύθηκε:	02/04/2026

Περιγραφή:

Face au Parc de Saint-Cloud. Beau duplex traversant 3 pièces de 62m2 avec jardin privatif de 24m2, situé à 5 min de la gare et du centre-ville se compose comme suit :
Au rez de chaussée, un beau séjour donnant sur la grande terrasse du jardin orienté au Sud, une cuisine ouverte sur jardin, une salle d'eau, rangements.
Au 1er étage, 2 belles chambres, un wc indépendant, rangements.
Ce bien est proposé avec une cave et un grenier.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 14 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1720 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 375 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1955

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	1



Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 62 τ.μ

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 230

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T657548/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1501881

