



## Maison de ville de 130 m<sup>2</sup> à rénover entièrement



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 58,498.64

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Mirambeau
Ταχυδρομικός κωδικός:	17150
Δημοσιεύθηκε:	02/04/2026

#### Περιγραφή:

En plein centre-ville de Mirambeau, à 2 km de l' A10 et à 15 km de Jonzac, à proximité immédiate des commerces, pharmacie, cabinet médical, école et collège, cette maison de ville est à 45 min des plages et du péage de Bordeaux.<br />Au rez-de-chaussée, on trouve 70 m<sup>2</sup> environ dont une pièce avec cheminée et moellon. On accède au 1er étage où se trouvent 2 plateaux d'environ 35 m<sup>2</sup> chacun, puis une échelle conduit au grenier. Une cave d'environ 20 m<sup>2</sup> et un parking privé ou jardinet de 23 m<sup>2</sup> viennent compléter l'ensemble.<br />La toiture a été rénovée en 2013 et l'installation des eaux usées réalisée en 2018.<br />Les fenêtres PVC double vitrage sur mesure sont achetées et n'attendent plus que d'être posées.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 50 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1900

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	130 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	104 τ.μ



## Room details

Total rooms: 4

## Building details

Parking: Ναί

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T659927/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T659927/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1507839

