



## Charmante maison familiale avec un jardin !



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 210,215.72

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	La Ferte-sous-Jouarre
Ταχυδρομικός κωδικός:	77260
Δημοσιεύθηκε:	02/04/2026

### Περιγραφή:

Située dans un village paisible, à 10 min en voiture de la Ferté sous Jouarre, à proximité immédiate de l'accès à l'A4, cette belle maison allie confort de vie et cadre naturel. Vous profiterez de la proximité des commerces, des écoles et des services périscolaires accessibles à pied.<br /><br />Implantée sur un jardin d'environ 900 m<sup>2</sup>, complété par des parcelles de bois d'environ 2000 m<sup>2</sup>, cette propriété séduira les familles en quête d'espace.<br /><br />D'une surface habitable d'environ 130 m<sup>2</sup>, la maison offre un agencement fonctionnel :<br />Au rez-de-chaussée, une cuisine conviviale et un séjour lumineux agrémenté d'une cheminée à insert.<br />À l'étage, un couloir dessert deux chambres, un bureau ou chambre d'appoint, une salle d'eau avec WC ainsi qu'une buanderie avec WC.<br />Le deuxième étage dévoile une grande pièce de 38 m<sup>2</sup>, idéale pour créer deux chambres supplémentaires, une salle de jeux ou un espace bureau selon vos besoins.<br /><br />Une cave vient compléter les prestations de cette maison pleine de potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1900

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 4



---

Μπάνια: 1  
Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 130 τ.μ  
Μέγεθος αυλής: 900 τ.μ

### Room details

Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 209

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T663615/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T663615/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1514373

