



## Maison de ville 3 chambres et jardin



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 303,933.42

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Carbon-Blanc
Ταχυδρομικός κωδικός:	33560
Δημοσιεύθηκε:	02/04/2026

#### Περιγραφή:

Sur un terrain de 400m<sup>2</sup> au centre de Carbon-Blanc, venez découvrir cette maison en pierre de plus de 100m<sup>2</sup>.  
L'entrée se fait sur un grand séjour traversant au rdc, avec murs en pierre et cheminée, permettant d'accéder à une cuisine surplombant le jardin.  
Un accès au jardin, des WC, et un escalier vers le 1er étage complètent ce premier niveau.  
A l'étage se trouve 3 chambres et leurs rangements, une salle de bain avec sa douche et sa baignoire et de WC séparés.  
Coté jardin, une première terrasse en contre bas de la cuisine, permet d'organiser aisément ses repas en extérieur, et d'accéder à la grande cave sous la maison.  
En complément, vous trouverez un atelier de jardin et sa verrière, alimenté en électricité, puis un garage au fond de celui-ci accessible par la rue arrière.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 259 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1850

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά	109 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 430 τ.μ

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 193

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T664917/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T664917/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1513229

