



## maison familiale Kaufman & Broad



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 583,353.21

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Osny
Ταχυδρομικός κωδικός:	95520
Δημοσιεύθηκε:	01/04/2026

#### Περιγραφή:

\*\*\*SAFTI IMMOBILIER\*\*\*<br />Dans un secteur recherché d'OSNY "le fond de Chars"<br />Maison individuelle LUMINEUSE Kaufman & Broad de 7 pièces et de 152m<sup>2</sup> vous propose;<br /><br />Entrée sur un ESPACE DE VIE de 44m<sup>2</sup> avec CHEMINEE et donnant accès à la TERRASSE du jardin bien exposé, cuisine équipée avec CELLIER/BUANDERIE attenante, VESTIAIRE, rangements et WC.<br /><br />A l'étage, palier desservant 4 chambres avec placards de rangements dont une SUITE PARENTALE de 28m<sup>2</sup> avec salle de bains et WC indépendant, une salle d'eau et WC séparé.<br /><br />Vous profiterez également d'un DOUBLE GARAGE avec coin atelier pour vos véhicules.<br /><br />Porte de garage récente, alarme autonome et convecteurs à inertie céramique complètent les prestations de cette maison idéalement située et sans travaux .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 499 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1987

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά	152 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 471 τ.μ

### Room details

Total rooms: 7

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 245

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T667974/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T667974/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1523083

