



PAVILLON + DEPENDANCE AMENAGEE : 7 CHAMBRES, CAVE ET GARAGE A AIFFRES



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 585,570.56

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Aiffres
Ταχυδρομικός κωδικός:	79230
Δημοσιεύθηκε:	01/04/2026

Περιγραφή:

PAVILLON + DEPENDANCE AMENAGEE : 7 CHAMBRES, CAVE ET GARAGE A AIFFRES
Sur le secteur d'Aiffres, venez découvrir cette ensemble de deux maisons. La maison principale est d'environ 186 m² sur une belle parcelle de plus de 2245 m² au calme. Elle se compose au rez de chaussée d'une belle entrée avec placard desservant sur une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour avec cheminée ayant accès sur la terrasse et la piscine, dans le prolongement le salon. A l'étage, quatre chambres avec placards dont une parentale avec salle d'eau et wc, une seconde salle de bains avec baignoire et douche à l'italienne et wc séparé. Descendez quelques marches où vous trouverez deux autres chambres avec placards, la buanderie et la cave. La seconde maison RT 2012 comprend, une cuisine ouverte sur salon/séjour avec poêle à bois, dans le prolongement une chambre et une salle d'eau avec wc.
Ses atouts : Deux logements, calme, situation géographique idéale, garage, piscine, cave et porche pour voiture ! Venez visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 499 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1995

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	7
Μπάνια:	3
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	249 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	2246 τ.μ

Room details

Total rooms:	11
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	109
--	-----

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T668593/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1522626

