



## Grand F3 67M<sup>2</sup> traversant agencé en F2



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 210,595.1

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Les Pavillons-sous-Bois
Ταχυδρομικός κωδικός:	93320
Δημοσιεύθηκε:	01/04/2026

#### Περιγραφή:

Les Pavillons sous Bois, limite le Raincy, à 2 mn à pied du T4, je vous propose ce beau F3 traversant de 67m<sup>2</sup> agencé en F2. Au sein d'une copropriété de 3 petits bâtiments de 3 étages des années 70, entourés de verdure au calme, cet appartement se compose d'une entrée desservant la cuisine indépendante équipée, le salon salle à manger lumineux de 31m<sup>2</sup> avec sa baie vitrée donnant sur le jardin sans vis à vis. Enfin sa partie nuit, une grande chambre avec placard de 12m<sup>2</sup>, un espace de rangement supplémentaire, une salle d'eau avec sa douche italienne et wc séparé. Un parking et une cave complètent ce bien.<br />Idéalement situé pour un couple avec ou sans enfant, entouré de verdure cette résidence vous permet de profiter du calme avec la proximité des commerces et écoles à pied. A visiter!!

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3992 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 180 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1970

### Κοινά



---

Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	67 τ.μ
Floor Number:	1

## Room details

Total rooms:	3
Indoor Features:	Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	267
--	-----

## Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T672504/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T672504/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1532200
-----------	---------

