



Belle demeure à Courtoisville



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 894,109.42

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	St-Malo
Ταχυδρομικός κωδικός:	35400
Δημοσιεύθηκε:	01/04/2026

Περιγραφή:

Dans le quartier prisé de Courtoisville, cette belle demeure, offre un cadre de vie idéal. Proche des commerces, écoles et services, elle bénéficie également d'une proximité très appréciable de la plage du Sillon, invitant à la détente et aux balades en bord de mer.
Érigée sur une parcelle d'un peu plus de 350 m², cette propriété comprend un jardin accueillant ainsi qu'une place de stationnement, offrant un espace extérieur pratique et convivial. L'architecture de la maison s'intègre harmonieusement dans son environnement, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante dès le premier regard.
D'une surface habitable de 134 m² répartie sur 3 niveaux avec un sous-sol complet, cette demeure dispose de belles hauteurs sous plafond, de beaux parquets et le charme de l'ancien. Elle dispose d'un salon cosy, d'un séjour élégant, et d'une cuisine fonctionnelle. Les 4 chambres spacieuses offrent confort et intimité, tandis que les 3 toilettes et 2 salles de bain assurent praticité et bien-être au quotidien. Une opportunité idéale pour profiter d'un cadre de vie confortable et convivial.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 758 126 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1880

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 4



Μπάνια: 2
Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 134 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 356 τ.μ

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 369

Building details

Parking: Ναί
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T674024/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1524980

