



## OPPORTUNITE A SAISIR



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 193,625.54

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Montrouge
Ταχυδρομικός κωδικός:	92120
Δημοσιεύθηκε:	01/04/2026

#### Περιγραφή:

Fonds de commerce à vendre restauration 40 couverts au sein d'un quartier résidentiel de cadres supérieurs.<br />Immédiatement opérationnel pour exploitation<br />Equipements +++ (cuisson, froid et extraction) et exploitation familiale avec clientèle d'habitueés<br />Possibilité d'envisager tout type de cuisine (ou traiteur ou salon de thé)<br />Très belle opportunité

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 165 000 € HT + 3 000 € TVA, soit 168 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 150 000 € HT + 0 € TVA, soit 150 000 € TTC

Honoraires d'agence : 15 000 € HT + 3 000 € TVA, soit 18 000 € TTC (12 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

### Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	120 τ.μ
HOA dues per month:	EUR 250

### Lease terms

Deposit:	EUR 5,550
----------	-----------



Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T674331/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T674331/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

1530092

