



Maison de ville avec beau potentiel de rénovation



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 167,808.8

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Tocane-Saint-Apre
Ταχυδρομικός κωδικός:	24350
Δημοσιεύθηκε:	01/04/2026

Περιγραφή:

Située à Tocane-Saint-Apre (24350),
La commune propose un cadre de vie paisible avec ses commodités locales, ses espaces verts, idéal pour les amoureux de la nature. De plus, sa proximité avec des écoles et des commerces facilite le quotidien des résidents.

Cette maison sur une parcelle de 808 m² offre un espace extérieur généreux, comprenant un jardin entièrement clos et deux places de parking.

À rénover, elle bénéficie d'une structure solide et d'un potentiel d'aménagement extérieur pour créer un espace de vie agréable et fonctionnel.

D'une surface habitable de 158 m² répartie sur 2 niveaux, cette maison comprend 7 pièces dont 5 chambres. Construite en 1972, son potentiel d'aménagement est conséquent et permet de pouvoir créer un intérieur à votre image. L'assainissement collectif est un atout, et les belles pièces lumineuses donnent un point positif supplémentaire pour la future rénovation.

Certaines menuiseries sont en PVC, double vitrage.
Tout à l'égout

Venez visiter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 143 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1972

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 5



Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	158 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	808 τ.μ

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	284
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T675999/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-------	---

Contact information

IMLIX ID:	1522142
-----------	---------

