



## Appartement 4 pièces 76m<sup>2</sup> à Provins vendu loué



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 164,288.33

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Provins
Ταχυδρομικός κωδικός:	77160
Δημοσιεύθηκε:	01/04/2026

#### Περιγραφή:

Vincent Villain vous propose en exclusivité cet appartement 4 pièces de 76m<sup>2</sup> vendu loué 946€/mois dont 80€ de provisions sur charges.<br />Cet appartement se situe à 10 minutes à pieds de la gare et 5 min des écoles et commerces.<br />Cet appartement situé en RDC se compose d'un salon séjour spacieux de 20m<sup>2</sup>, d'une cuisine équipée de 9m<sup>2</sup>, de 3 chambres ayant des superficies entre 11 et 12m<sup>2</sup>, une salle de bains avec baignoire, un WC indépendant.<br />Il dispose également d'une cave de 20m<sup>2</sup> située en sous-sol.<br />Taxe foncière :768€; Doubles vitrages PVC; Chauffage électrique; Tout à l'égout.<br /><br />Visite virtuelle et infos complémentaires au 07.84.96.08.12.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 25 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 866 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 140 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1970

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 3



---

Μπάνια: 1  
Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 76 τ.μ

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 327

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T676191/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T676191/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1537497

