



Terrain stratégique – Entrée de Locmariaquer



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 372,680.24

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Locmariaquer
Ταχυδρομικός κωδικός:	56740
Δημοσιεύθηκε:	01/04/2026

Περιγραφή:

Emplacement stratégique rare à l'entrée de Locmariaquer, sur un rond-point majeur reliant le bourg, le port et les sites mégalithiques du Golfe du Morbihan.

Cette parcelle de 823 m² bénéficie d'une visibilité exceptionnelle et d'un flux régulier toute l'année, dans un secteur à la fois résidentiel et touristique.

Le terrain offre un potentiel particulièrement intéressant pour un projet immobilier mixte, avec la possibilité d'implanter des cellules commerciales en rez-de-chaussée et des logements à l'étage, avec stationnements à l'arrière de la parcelle.

Un projet architectural a déjà été étudié permettant d'imaginer un ensemble qualitatif parfaitement intégré à l'environnement du bourg.

Sa situation, à proximité immédiate du centre de Locmariaquer, du port et des sites mégalithiques, en fait une opportunité rare pour investisseurs ou marchands de biens souhaitant développer un projet à forte visibilité dans le Golfe du Morbihan.

? Dossier complet et visuels disponibles sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 316 000 €

Honoraires charge vendeur

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	823 τ.μ
-------------------------------	---------



Μέγεθος αυλής:

823 τ.μ

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:

http://www.arkadia.com/AGHX-T676576/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1528642

