



## À VENDRE - MAISON NEUVE À LANTON



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 585,810.44

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Lanton
Ταχυδρομικός κωδικός:	33138
Δημοσιεύθηκε:	01/04/2026

### Περιγραφή:

Découvrez cette superbe maison neuve de 102 m<sup>2</sup> située dans le quartier recherché des écoles de Cassy à Lanton. Construit selon les normes RT 2020 et bénéficiant d'une garantie décennale, ce bien est un produit rare sur le bassin d'Arcachon. Cette maison offre 3 chambres, dont une suite parentale avec salle de douche et dressing. Vous apprécierez son spacieux terrain de 500 m<sup>2</sup> entièrement clôturé, parfait pour vos moments de détente en famille. Le chauffage T-one Aqua air assure votre confort toute l'année. Située dans une petite copropriété de 6 lots. Ne manquez pas cette opportunité unique de devenir propriétaire d'un bien neuf dans un secteur prisé. Contactez moi dès maintenant pour plus d'informations et pour organiser une visite.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 6 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 499 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2024

### Κοινά



---

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	102 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	500 τ.μ

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	35
--	----

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T676641/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T676641/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1539884

