



MAISON FAMILIALE BOURG CHARENTILLY



Στοιχεία μεσίτη

| | |
|------------------|--|
| Όνομα: | ArKadia |
| Όνομα εταιρείας: | |
| Χώρα: | United Kingdom |
| Τηλέφωνο: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Στοιχεία καταχώρησης

| | |
|--------------|-------------|
| Ακίνητο για: | Πώληση |
| Τιμή: | EUR 470,000 |

Τοποθεσία

| | |
|------------------------|---------------------|
| Χώρα: | France |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Centre-Val de Loire |
| Πόλη: | Fondettes |
| Ταχυδρομικός κωδικός: | 37230 |
| Δημοσιεύθηκε: | 01/04/2026 |

Περιγραφή:

Dans un environnement paisible et verdoyant à 8 min de Tours Nord, St Cyr sur Loire et Fondettes, découvrez cette belle maison familiale pensée par un architecte, alliant volumes généreux, fonctionnalité et qualité d'entretien remarquable.

Dès l'entrée, vous serez séduits par la vaste pièce de vie de 50 m² env baignée de lumière, mais aussi par la cuisine semi ouverte aménagée et équipée, une suite parentale avec salle de bain et dressing, un bureau et un WC complètent le rez de chaussée. L'accès direct au jardin est particulièrement pratique pour profiter des différentes terrasses.

A l'étage : une mezzanine desservant 4 chambres, une salle d'eau, wc.

À noter que les 5 chambres peuvent facilement être réaménagées pour d'autres usages.

Le bien bénéficie également d'un superbe jardin arboré sans aucun vis-à-vis. Vous y trouverez aussi un grand garage isolé, une double cave et 2 dépendances de 15m².

Les différentes installations permettent d'obtenir de bons diagnostics et de substantielles
économies.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 470 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1991

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 5



| | |
|-------------------------------|----------|
| Μπάνια: | 2 |
| Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: | 230 τ.μ |
| Μέγεθος αυλής: | 1900 τ.μ |

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 8 |
|--------------|---|

Energy efficiency

| | |
|--|----|
| Energy Use (kWh/m ² /year): | 87 |
|--|----|

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T677146/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1539752

