



Maison 2 chambres avec garage et atelier sur terrain de 1700m²



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 174,187.63

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Courcome
Ταχυδρομικός κωδικός:	16700
Δημοσιεύθηκε:	01/04/2026

Περιγραφή:

Located in a village 2km from RUFFEC, with easy access to the N10 road, this stone house, built in 1959, features a 36m² garage. The approximately 1700m² plot is enclosed, secure, and planted with trees. A workshop/carport completes the property.

On the garden level, you will find a fully equipped and fitted kitchen and a bright living room opening onto the terrace. On the upper half-floor, a hallway leads to two bedrooms, an office, a bathroom with a walk-in shower, and a separate toilet.

The house boasts many recent features: an air-to-water heat pump (2022), mechanical ventilation (2022), 16 solar panels (2022), and good wall and roof insulation.

Please do not hesitate to contact me for more information.

Κατασκευάστηκε:	1959
-----------------	------

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	74 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	1691 τ.μ

Room details



Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 169

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T677344/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1540978

