



Maison pleine de charme



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 149,734.66

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Châteaudun
Ταχυδρομικός κωδικός:	28200
Δημοσιεύθηκε:	01/04/2026

Περιγραφή:

Située à Châteaudun (28200), cette maison est implantée dans quartier calme et agréable. Proche des commerces, des écoles et des transports en commun.
Cette maison sur sous-sol total, de 62 m², sur un terrain avec 4 garages, offre 3 pièces fonctionnelles dont un salon climatisé, une belle cuisine équipée, des sanitaires, une chambre avec un espace dressing, une chambre d'enfant, un palier aménageable en espace de rangement ou en bureau. A l'extérieur 4 garages.
Idéale pour une petite famille, un couple, ou un investisseur.
Les plus :
-Possibilité d'assembler la petite chambre avec le palier pour obtenir une belle chambre.
-Ballon thermodynamique.
-Pour les investisseurs, le bien est sur 2 parcelles (490 et 1150 m²) dont la dernière constructible.
-Possibilité de revendre la seconde, bornage effectuées.
-A proximité des commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 127 500 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1970

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	1
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά	62 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 1644 τ.μ

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 233

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T677460/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1538278

