



Maison - 7 pièces - 146m²



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 880,987.77

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Locmariaquer
Ταχυδρομικός κωδικός:	56740
Δημοσιεύθηκε:	01/04/2026

Περιγραφή:

Laissez-vous séduire par cette belle maison familiale nichée sur un terrain généreux arboré de 1477 m², offrant espace, confort et sérénité.

Dès l'entrée, un vaste hall vous accueille et ouvre sur une cuisine aménagée et équipée, pensée pour allier convivialité et fonctionnalité.
Le salon-séjour de plus de 45 m², baigné de lumière, devient le cœur de la maison : cheminée, volumes généreux et accès direct à la terrasse pour prolonger vos moments de détente en extérieur.

Le rez-de-chaussée propose également un bureau (ou chambre selon vos besoins), une salle d'eau privative, idéal pour recevoir ou télétravailler en toute tranquillité.

À l'étage, vous découvrirez quatre belles chambres et une salle de bains, parfaites pour accueillir confortablement toute la famille.

Côté pratique, vous profiterez de la proximité des commerces, des écoles, ainsi que d'un arrêt de bus desservant collèges et lycées, facilitant le quotidien des familles.

Et pour vos moments de loisirs, la maison se situe à deux pas des plages et sentiers environnants, un cadre naturel privilégié pour se ressourcer et savourer la douceur de vie à Locmariaquer.

Une maison spacieuse, lumineuse et chaleureuse, idéale pour une vie de famille épanouie à Locmariaquer.

N'hésitez pas à me contacter !!!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 747 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2007



Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	146 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	1477 τ.μ

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	165
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T677486/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-------	---

Contact information

IMLIX ID:	1532757
-----------	---------

