



## L'équilibre parfait entre espace et nature



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 399,805.7

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Pluvigner
Ταχυδρομικός κωδικός:	56330
Δημοσιεύθηκε:	01/04/2026

#### Περιγραφή:

En EXCLUSIVITE ! <br />Située à Pluvigner (56330). A seulement 5 minutes du centre, venez découvrir cette charmante maison familiale d'environ 160 m2, implantée dans un cadre de vie paisible et verdoyant sur un magnifique terrain arboré de 11 000 m2 environ.<br />Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'une entrée avec placard, d'un séjour-salon chaleureux de 50 m2 environ, avec de belles tomates au sol et cheminée équipée d'un insert, cuisine indépendante, 2 chambres, 2 salles d'eau et un bureau. <br />L'étage dispose d'une mezzanine, 2 chambres supplémentaires et une troisième salle d'eau. <br />Un garage avec atelier ainsi qu'un bûcher complètent cet ensemble, apportant de belles possibilités de rangement et d'aménagement.<br />Cette propriété séduira les amateurs de tranquillité, d'espace et de nature.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 339 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1979

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	3
Τελειωμένα τετραγωνικά	160 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 10791 τ.μ

### Room details

Total rooms: 7

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 136

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T678734/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T678734/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1532220

