



## Investisseurs, maison 2019 à fort potentiel locatif !



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 504,599.88

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Mantes-la-Jolie
Ταχυδρομικός κωδικός:	78200
Δημοσιεύθηκε:	01/04/2026

#### Περιγραφή:

161 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux, possibilité de créer des logements indépendants ! Agrandissement et division possibles dans un secteur à forte demande locative !  
Tout est récent et clé en main : isolation RT2012, double vitrage, volets électriques, fibre, chauffage gaz. Rez-de-chaussée : salon-séjour lumineux, cuisine ouverte, chambre, bureau, salle d'eau, buanderie. À l'étage : 3 chambres, salle de bains, rangements, combles aménageables.  
Extérieur sécurisé : garage + 2-3 places. Proche écoles, commerces et gare (15 min à pied, futur RER E). Quartier en renouvellement urbain (ANRU)  
Ne tardez pas à visiter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 430 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2019

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	5
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	161 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	270 τ.μ



## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 102

## Building details

Parking: Ναί

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T678742/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T678742/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1531423

