



## Triplex avec Jardin - 4 chambres



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 247,073.84

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Mantes-la-Ville
Ταχυδρομικός κωδικός:	78711
Δημοσιεύθηκε:	01/04/2026

#### Περιγραφή:

A 2min du centre-ville de Mantes la ville, de ses commodités, des écoles, à 5min de la gare de Mantes Station et de l'accès A13. <br />Dans une rue calme, et une résidence sécurisée bâtie en 2016 venez découvrir ce beau Triplex lumineux de 87m<sup>2</sup> environ avec un jardin privatif de 131m<sup>2</sup> environ.<br />Il se compose au rdc : d'un grand séjour avec sa cuisine américaine, meublée et équipée, une salle d'eau avec sa partie buanderie et wc. <br />Au 1er étage : 2 chambres, une salle de bain avec wc<br />Au 2ème étage : 2 chambres et une salle d'eau à terminer. <br />2 places de parking en sous-sol complètement ce bien.<br />Le chauffage et l'eau chaude sont compris dans les charges de copropriété. <br /><br />La partie technique : double vitrage pvc, fibre optique, pas de travaux, chauffage et eau chaude compris dans les charges.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2580 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2016



---

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	99 τ.μ

## Room details

Total rooms:	5
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	98
--	----

## Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T693542/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T693542/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1543051
-----------	---------

