



## Construction 2024 plain-pied basse consommation



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 251,205.43

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Vouille
Ταχυδρομικός κωδικός:	79230
Δημοσιεύθηκε:	02/04/2026

#### Περιγραφή:

Située dans la charmante commune de Vouillé (79230), cette maison bénéficie d'un cadre paisible en pleine campagne tout en étant à proximité des commodités telles qu'une école et un accès facile aux transports en commun via le bus. De plus, les habitants pourront profiter de l'orientation Sud de la propriété, offrant une belle luminosité tout au long de la journée. À l'extérieur, cette maison individuelle sur un terrain de 292 m<sup>2</sup> propose un jardin ainsi qu'une terrasse pour profiter pleinement des journées ensoleillées. Une place de stationnement goudronnée et le garage offrent un stationnement pratique pour les résidents et leurs visiteurs. À l'intérieur, cette résidence de 73 m<sup>2</sup> se compose de 3 pièces, comprenant 2 chambres spacieuses. Construite en 2024, elle offre des aménagements adaptés aux personnes à mobilité réduite et est équipée de la fibre. Cette maison moderne et fonctionnelle est idéale pour une famille à la recherche d'un espace de vie confortable et bien situé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 213 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2024

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	1



---

Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 73 τ.μ  
Μέγεθος αυλής: 292 τ.μ

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 45

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T723412/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T723412/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1457900

