



Maison familiale de 169 m² à fort potentiel 4 chambres à Marcheprime



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 402,506.42

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Marcheprime
Ταχυδρομικός κωδικός:	33380
Δημοσιεύθηκε:	02/04/2026

Περιγραφή:

Située au cœur de Marcheprime, à proximité des commerces, des écoles et des commodités, cette maison est une opportunité rare à ne pas manquer !
Avec ses 169 m² habitables sur un terrain clos de 635 m², cette maison traditionnelle offre un espace généreux et modulable selon vos besoins.
- Au rez-de-chaussée : profitez d'une grande pièce de vie, d'une cuisine semi-ouverte équipée, d'un bureau idéal pour le télétravail, un cellier.
- Un couloir dessert trois chambres, une salle de bain, un WC indépendant.
- A l'étage : une suite parentale avec cabine de douche et un accès aux combles aménageables.
- En complément : un garage de 23 m² et un cabanon.
Le charme de l'ancien allié à un fort potentiel de rénovation pour un projet personnalisé.
Idéal pour une grande famille ou investisseurs, ce bien mérite votre visite pour révéler tout son potentiel.
Contactez- nous dès maintenant pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 343 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1978

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 4



Μπάνια: 1
Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 169 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 635 τ.μ

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 150

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T628330/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1449945

