



## GRANDE MAISON T6 - AUCUN TRAVAUX - ITEUIL



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 320,572.54

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Iteuil
Ταχυδρομικός κωδικός:	86240
Δημοσιεύθηκε:	02/04/2026

### Περιγραφή:

À seulement quelques minutes de Poitiers Sud, située à Iteuil, découvrez cette superbe maison en pierres, entièrement rénovée et soigneusement entretenue. Alliant charme de l'ancien et confort moderne, elle vous offre des prestations de qualité sans aucun travaux à prévoir !  
Un espace de vie généreux et lumineux :  
Un vaste salon/salle à manger avec véranda de plus de 50 m<sup>2</sup>, baigné de lumière.  
Une cuisine récente, spacieuse et fonctionnelle, idéale pour les amateurs de gastronomie.  
4 chambres et un ou deux espaces bureau, parfaits pour le télétravail ou une famille.  
Deux salles d'eau modernes pour plus de confort au quotidien.  
Une maison prête à vous accueillir :  
Pompe à chaleur connectée, huisseries récentes, toiture impeccable.  
Portail électrique, cuisine neuve, robinetterie et assainissement aux normes.  
Garage spacieux avec mezzanine et cave pour un maximum de rangement.  
Profitez d'un jardin clos de plus de 1 200 m<sup>2</sup>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 274 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1949

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 5



---

Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	155 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	1224 τ.μ

### Room details

Total rooms:	6
--------------	---

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	160
--	-----

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T708548/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T708548/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1445758

