



Belle propriété rénovée avec dépendances et vaste parc



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 291,303.09

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Chef-Boutonne
Ταχυδρομικός κωδικός:	79110
Δημοσιεύθηκε:	03/04/2026

Περιγραφή:

Besoin d'espace, de charme et de tranquillité ? Cette magnifique maison entièrement rénovée est située dans un hameau paisible de Chef Boutonne, dans les Deux Sèvres, à 15 min de Melle et 40 mn de Niort. Véritable havre de paix niché sur une parcelle de près de 4000 m² avec bassin et parc arboré.

D'une surface habitable d'environ 172 m², cette maison familiale offre au RDC : 1 belle cuisine et arrière-cuisine, 1 pièce de vie lumineuse, 1 chambre, salle de bain avec douche et double vasque et toilettes séparées, 1 véranda.
À l'étage : trois chambres, dont une à aménager selon vos envies, salle d'eau avec toilettes.
Cette propriété dispose de nombreux espaces annexes : une chaufferie-atelier avec mezzanine, un grand carport, un garage, et 2 grandes dépendances 110 m² et 140 m² environ, idéales pour des projets divers (stockage, atelier, gîtes, événementiels...). Avec ses trois entrées distinctes, cette propriété offre également la possibilité de diviser le terrain.
Venez vite découvrir cette belle opportunité !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1949

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 4



Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	172 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	3851 τ.μ

Room details

Total rooms:	8
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	158
--	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T683528/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1552197

