



## MAISON DE 59 M<sup>2</sup> A RENOVER AVEC COUVERTURE RECENTE



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 69,235.8

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Saint-Vaize
Ταχυδρομικός κωδικός:	17100
Δημοσιεύθηκε:	03/04/2026

#### Περιγραφή:

Située dans la commune de Saint-Vaize (17100), cette maison de pierre à rénover dispose d'un terrain de 325 m<sup>2</sup>. Elle se situe sur l'axe de Saint Savinien et Saintes.<br /><br />Au niveau extérieur, cette maison comprend un jardin permettant de profiter des beaux jours en extérieur. Une place de parking est également disponible, offrant praticité et confort. La charpente et la couverture ont été refaite en partie.<br /><br />À l'intérieur, cette habitation de 59 m<sup>2</sup> offre deux pièces au rez-de-chaussée. Avec la possibilité de créer deux pièces supplémentaires à l'étage, cette maison présente un potentiel intéressant pour un projet de rénovation pour une maison de 100 m<sup>2</sup> environ. Projet idéal pour accueillir une petite famille ou réaliser un investissement locatif. À noter que des travaux de raccordement au réseau électrique et d'eau sont à prévoir tout comme l'assainissement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 59 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1946

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά	59 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 325 τ.μ

## Room details

Total rooms: 2

## Building details

Parking: Ναί

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722430/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722430/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1630515

