



## T3 charme hypercentre Tours+parking



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 245,694.28

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Tours
Ταχυδρομικός κωδικός:	37000
Δημοσιεύθηκε:	03/04/2026

#### Περιγραφή:

Tours hyper centre<br />Idéalement situé angle rue de la Scellerie rue Nationale.<br />Appartement T3 offrant 60 m2 au sol (44 m2 loi carrez) avec beaucoup de cachet : belle hauteur sous plafond, poutres apparentes. Il vous offre entrée, belle pièce de vie avec cuisine aménagée ensemble spacieux et lumineux , deux chambres, salle d'eau ,wc.<br />Un véritable atout en centre ville : une place de parking libre et sécurisée complète ce bien.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 16 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1260 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1965

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά	60 τ.μ



πόδια:

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 219

## Building details

Parking: Ναί

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T723096/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T723096/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1628873

