



## Maison au calme, proche plages et grands axes !



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 187,784.88

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Marzan
Ταχυδρομικός κωδικός:	56130
Δημοσιεύθηκε:	03/04/2026

### Περιγραφή:

Située dans une impasse paisible de Marzan, cette maison bénéficie d'un cadre de vie serein, à seulement 1h de Nantes, 30 minutes de Vannes et 15 minutes des premières plages. Idéalement placée entre campagne et littoral, elle offre un environnement verdoyant tout en restant proche des grands axes et des commodités. Édifiée sur un terrain de 670 m<sup>2</sup>, idéal pour les moments de détente en famille ou entre amis. Le jardin arboré et le calme environnant en font un lieu de vie propice à la tranquillité. Un garage complète les prestations de ce bien. La maison se compose de deux niveaux et propose, au rez-de-chaussée, un séjour-salon récemment rénové, une cuisine indépendante, une salle d'eau avec WC et l'accès au garage. À l'étage, vous trouverez trois chambres spacieuses et lumineuses.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 159 900 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1950

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	80 τ.μ



---

Μέγεθος αυλής: 670 τ.μ

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 437

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T723760/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T723760/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1632966

