



## Maison 3 pièces - 56,75 m<sup>2</sup> - proche centre-ville de Villecresnes



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 315,870.82

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Villecresnes
Ταχυδρομικός κωδικός:	94440
Δημοσιεύθηκε:	03/04/2026

#### Περιγραφή:

Situé à proximité immédiate du centre-ville de Villecresnes (94440), venez découvrir cette maison idéalement située dans un quartier résidentiel pavillonnaire très calme et recherché, proche des crèches, des écoles et des commerces à pieds. <br /><br />D'une superficie de 56,75 m<sup>2</sup>, sur un terrain de 377 m<sup>2</sup>, cette maison est composée d'une entrée, d'une cuisine équipée & aménagée, d'une salle de bain, d'un WC séparé, de deux chambres, d'une grande pièce de vie avec cheminée.<br />Un sous-sol total semi-enterré avec de beaux volumes complète ce bien.<br />A l'extérieur, un grand garage et une allée fermée offrent la possibilité de stationner plusieurs véhicules. <br /><br />Le jardin est exposé plein sud, idéal pour une luminosité agréable tout au long de la journée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 270 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1929

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά	57 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 377 τ.μ

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 303

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724403/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724403/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1627583

